

صفحه	عنوان
------	-------

فصل اول: «تعاریف رایج در شهرسازی»

۱.....	درسنامه (۱): شهر و شهرسازی از گذشته تا کنون
۱.....	شهرسازی
۱.....	تعاریف اولیه
۴.....	درسنامه (۲): شهر و ساختار شهر
۸.....	درسنامه (۳): مفاهیم فضا، فضای شهری و تقسیم‌بندی آن‌ها
۹.....	درسنامه (۴): برنامه و برنامه‌ریزی
۹.....	برنامه
۹.....	برنامه‌ریزی
۱۱.....	برنامه‌ریزی فضایی
۱۲.....	درسنامه (۵): مفاهیم مرتبط با حریم و محدوده‌های شهری
۱۳.....	درسنامه (۶): توسعه پایدار و نشست‌های مرتبط به آن
۱۳.....	توسعه پایدار
۱۳.....	نشست‌های مرتبط با توسعه پایدار
۱۵.....	درسنامه (۷): سایر تعاریف مرتبط با شهر و شهرسازی

فصل دوم: «بافت‌های فرسوده»

۱۷.....	مقدمه
۱۸.....	درسنامه (۱): فرسودگی و انواع آن
۱۸.....	فرسودگی و بافت فرسوده شهری
۱۹.....	عوامل مؤثر بر فرسودگی شهری
۲۱.....	ابعاد گوناگون فرسودگی
۲۱.....	شناسایی عوامل فرسودگی
۲۲.....	انواع بافت‌های فرسوده
۲۳.....	انواع فرسودگی
۲۵.....	درسنامه (۲): طرح‌ها و برنامه‌های مرتبط با بافت فرسوده و نحوه مداخله در آن
۲۷.....	گونه‌های مداخله در بافت‌های فرسوده
۲۸.....	مسیر تکامل برخورد با بافت موجود و فرسوده در مقیاس جهانی
۲۸.....	قوانین مربوط به بافت‌های فرسوده

فصل سوم: «مسکن»

۳۰.....	مقدمه
۳۰.....	درسنامه (۱): مفاهیم ابتدایی مسکن: ابعاد، مشکلات و نقش دولت در آن
۳۰.....	اهمیت مسکن در زندگی انسان
۳۱.....	اجزای اصلی مسکن
۳۱.....	مشکلات مسکن
۳۲.....	ابزارهای دولت برای دخالت در امر مسکن
۳۳.....	ابعاد و میزان عوامل مؤثر در ایجاد مسکن
۳۴.....	درسنامه (۲): استانداردهای و شاخص‌های مسکن
۳۴.....	مسئله استاندارد مسکن
۳۴.....	شاخص‌های مسکن
۳۸.....	تحلیلی از جایگاه شاخص‌های مسکونی در برنامه‌های بخش مسکن ایران (بعد از انقلاب)
۴۰.....	تحلیل شاخص‌های مسکن شهری در ایران

مدرسان شریف



فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۴۳	درسنامه (۳): برنامه‌ریزی مسکن
۴۳	برنامه‌ریزی
۴۳	تقاضای بالقوه و تقاضای مؤثر
۴۳	عوامل مؤثر بر تقاضای مسکن
۴۴	عوامل مؤثر بر عرضه مسکن
۴۴	انواع واحدهای مسکونی
۴۴	سیاست‌های تأمین مسکن در ایران
۴۵	روش‌های برآورد احتیاج‌های مسکن
۴۶	برنامه‌ریزی مسکن در ایران
۴۸	مسکن مهر
۴۹	درسنامه (۴): تراکم و انواع آن
۴۹	تراکم
۵۳	مروری بر دیدگاه‌های معماران و شهرسازان معاصر در مورد تراکم
فصل چهارم: «حمل‌ونقل»	
۵۶	درسنامه (۱): شبکه ارتباطی شهرهای ایران در گذشته
۵۶	سلسله‌مراتب شبکه ارتباطی در گذشته
۶۳	درسنامه (۲): برنامه‌ریزی انواع شبکه‌های دسترسی
۶۳	برنامه‌ریزی حمل‌ونقل
۶۳	شبکه دسترسی
۶۴	سیستم‌های شبکه ارتباطی
۶۷	مقطع عرضی خیابان‌ها
۶۹	مشخصات فنی خیابان‌ها
۷۴	تقاطع
۷۴	عناصر طراحی
۷۷	انواع سیستم‌های حمل‌ونقل عمومی درون‌شهری
فصل پنجم: «برنامه‌ریزی کاربری زمین»	
۸۰	درسنامه (۱): برنامه‌ریزی کاربری زمین: مفاهیم، اهداف و فرایند
۸۰	تعاریف و مفاهیم
۸۰	محتوای طرح کاربری زمین
۸۱	اهداف کاربری زمین شهری
۸۱	فرایند برنامه‌ریزی کاربری زمین
۸۲	مراحل تکوین و تکامل برنامه‌ریزی و طرح‌های کاربری اراضی در جهان
۸۳	عوامل مؤثر بر توزیع فضایی کاربری‌های شهری
۸۴	درسنامه (۲): مکان‌یابی کاربری‌ها و منطقه‌بندی
۸۴	معیارهای بهینه در مکان‌یابی کارکردهای شهری
۸۵	مشخصات مکان‌یابی در کاربری‌های مسکونی
۸۶	مکان‌یابی کاربری‌های تجاری
۸۷	مکان‌یابی کاربری‌های صنعتی
۸۷	مکان‌یابی کاربری‌های گذران اوقات فراغت
۸۸	مشخصات مکان‌یابی در کاربری‌های مراکز کار
۸۸	منطقه‌بندی کاربری زمین
۸۹	ارزیابی کاربری اراضی شهری

مدرسان شریف



فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۹۰	سرانه‌های زمین شهری.....
۹۱	ضوابط اجرایی کاربری زمین.....
۹۳	تحول منطقه‌بندی.....
فصل ششم: «پیدایش و سیر تحول شهرهای جدید»	
۹۴	درسنامه (۱): تاریخ شهرهای جدید در ایران و جهان و انواع آن.....
۹۴	سیر تحول و پیدایش شهرهای جدید.....
۹۷	گونه‌شناسی و طبقه‌بندی شهرهای جدید.....
۹۹	درسنامه (۲): مکان‌یابی و برنامه‌ریزی شهرهای جدید.....
۹۹	شاخص‌های مکان‌یابی شهر جدید.....
فصل هفتم: «آمار و جمعیت»	
۱۰۶	درسنامه (۱): پیش‌بینی و سرشماری جمعیت.....
۱۰۶	تفاوت سرشماری با نمونه‌گیری.....
۱۰۷	روش‌های پیش‌بینی جمعیت.....
۱۰۷	جدول جمعیت شهری کشور.....
۱۰۸	آمار و جمعیت.....
۱۰۸	شاخص‌های عمومی جمعیتی.....
۱۱۰	درسنامه (۲): سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن.....
۱۱۰	سرشماری.....
۱۱۲	مطالب مهم سرشماری سال ۹۵.....
فصل هشتم: «تأسیسات و تجهیزات شهری»	
۱۱۳	درسنامه (۱): تعاریف و طبقه‌بندی تأسیسات و تجهیزات شهری.....
۱۱۳	تعاریف و برنامه‌ریزی تأسیسات و تجهیزات شهری.....
۱۱۳	نقش شهرداری.....
۱۱۷	مطالعات مربوط به تأسیسات زیربنایی.....
۱۱۸	سیستم جمع‌آوری و دفع زباله.....
۱۲۰	مشخصات کلی عملکرد کشتارگاه‌های کشور.....
۱۲۱	برق.....
۱۲۴	درسنامه (۲): تأسیسات آبرسانی و فاضلاب.....
۱۲۴	آب.....
۱۲۶	سابقه آبرسانی مدرن در ایران.....
۱۳۴	حریم چاه‌های بهره‌برداری.....
۱۳۵	فاضلاب.....
۱۳۹	مقدار فاضلاب‌های صنعتی.....
فصل نهم: «سابقه برنامه‌ریزی ملی در ایران»	
۱۴۱	درسنامه (۱): سابقه برنامه‌ریزی ملی و منطقه‌ای در تاریخ ایران.....
۱۴۱	تاریخچه برنامه‌ریزی ملی.....
۱۴۳	درسنامه (۲): برنامه‌های عمرانی (پیش از انقلاب).....
۱۴۳	برنامه عمرانی اول (۱۳۳۴-۱۳۲۷ ه.ش).....
۱۴۴	برنامه عمرانی دوم (۱۳۴۱-۱۳۳۴ ه.ش).....

مدرسان شریف



فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱۴۶	برنامه عمرانی سوم (۱۳۴۶-۱۳۴۱ ه.ش).....
۱۴۷	برنامه عمرانی چهارم (۱۳۵۱-۱۳۴۷ ه.ش).....
۱۴۸	برنامه عمرانی پنجم (۱۳۵۶-۱۳۵۱ ه.ش).....
۱۵۱	درسنامه (۳): برنامه‌های توسعه (پس از انقلاب).....
۱۵۱	برنامه عمرانی ششم (۱۳۶۱-۱۳۵۶ ه.ش).....
۱۵۱	روند تهیه برنامه‌های عمرانی کشور پس از انقلاب اسلامی.....
۱۵۲	برنامه اول توسعه جمهوری اسلامی ایران (۱۳۷۲-۱۳۶۸ ه.ش).....
۱۵۴	برنامه دوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور (۱۳۷۹-۱۳۷۴).....
۱۵۴	برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور (۱۳۸۳-۱۳۷۹).....
۱۵۶	برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور (۱۳۸۸-۱۳۸۴).....
فصل دهم: «مراجع و سازمان‌ها و طرح‌های شهری در نظام برنامه‌ریزی ایران»	
۱۵۹	درسنامه (۱): مراجع شهرسازی (ساختار و تشکیلات برنامه‌ریزی شهری در ایران).....
۱۵۹	وزارت مسکن (راه) و شهرسازی.....
۱۶۰	شرکت عمران و بهسازی شهرهای ایران.....
۱۶۰	شرکت عمران شهرهای جدید.....
۱۶۰	سازمان ملی زمین و مسکن.....
۱۶۱	مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن.....
۱۶۱	مرکز مطالعاتی و تحقیقاتی شهرسازی و معماری.....
۱۶۱	وزارت کشور.....
۱۶۲	استانداری.....
۱۶۳	مهندسان مشاور.....
۱۶۳	شورای عالی شهرسازی و معماری.....
۱۶۴	شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان.....
۱۶۵	شورای عالی استان‌ها.....
۱۶۶	شورای اسلامی شهر (انجمن شهر).....
۱۶۷	شهرداری.....
۱۶۷	سیر تاریخی شهرداری‌ها.....
۱۶۹	دهداری (دهستان).....
۱۶۹	دهیاری.....
۱۷۰	معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری.....
۱۷۰	سازمان برنامه و بودجه.....
۱۷۰	مرکز آمار ایران.....
۱۷۰	سازمان مناطق محروم.....
۱۷۰	شورای نظارت بر گسترش شهر تهران.....
۱۷۰	کمیسیون‌ها.....
۱۷۲	درسنامه (۲): طرح‌ها و برنامه‌های شهری.....
۱۷۲	پیشینه طرح‌های شهری.....
۱۷۲	مروری اجمالی بر برنامه‌های عمرانی.....
۱۷۴	طرح‌های توسعه شهری و منطقه‌ای.....
۱۸۸	برنامه‌ها و طرح‌های موضعی و موضوعی شهری.....
۱۹۳	دلایل عدم موفقیت طرح‌های شهری در ایران.....



فصل یازدهم: «حقوق و قوانین شهری»

۱۹۵	درسنامه (۱): حقوق و قوانین شهری در ایران از ابتدا تاکنون
۱۹۵	تعاریف
۱۹۵	بررسی روند قوانین و مقررات شهرسازی ایران
۲۰۹	درسنامه (۲): آیین‌نامه‌ها و کمیسیون‌های مرتبط با حقوق و قوانین شهری
۲۰۹	کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری‌ها
۲۰۹	کمیسیون ماده ۱۳
۲۱۰	کمیسیون ماده ۵
۲۱۰	ماده ۹۹ قانون شهرداری‌ها
۲۱۲	درسنامه (۳): انواع زمین و مالکیت و قوانین، آیین‌نامه‌ها و طرح‌های مرتبط با آن‌ها
۲۱۲	آیین‌نامه مربوط به استفاده از اراضی، احداث بنا و تأسیسات در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها، مصوب ۱۳۵۵
۲۱۲	قانون منع احداث ساختمان در دوطرف جاده‌های کمربندی و بین شهری در حریم‌های مصوبه شورای عالی شهرسازی
۲۱۳	مقررات مربوط به انواع اراضی شهری
۲۱۵	قانون حفظ کاربری اراضی و باغ‌ها
۲۱۶	تفکیک اراضی
۲۱۸	درسنامه (۴): صدور پروانه، تخلفات ساختمانی و قوانین مرتبط به آن‌ها
۲۱۸	انواع پروانه
۲۱۸	انواع گواهی
۲۱۹	مراحل صدور پروانه‌های ساختمانی
۲۲۰	قوانین مرتبط با پروانه و پایان کار ساختمان
۲۲۱	تخلفات ساختمانی
۲۲۳	ضوابط مناسب‌سازی دسترسی‌ها برای معلولان

فصل دوازدهم: «مدیریت شهری»

۲۲۷	درسنامه (۱): مدیریت شهری: معنی و نظریه‌ها
۲۲۷	مدیریت شهری
۲۳۱	درسنامه (۲): مدیریت شهری ایران
۲۳۵	تحلیل برنامه چهارم توسعه
۲۳۷	برنامه چهارم و تدوین طرح‌های شهرسازی
۲۳۹	درسنامه (۳): شهرداری و اداره شهر
۲۳۹	الگوهای اداره شهر در کشورهای دیگر
۲۴۰	مدیریت مالی شهرداری‌ها
۲۴۲	سؤالات آزمون سراسری ۹۸
۲۴۵	پاسخنامه آزمون سراسری ۹۸
۲۵۲	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۳۹۹
۲۵۴	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۳۹۹
۲۶۱	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۰
۲۶۳	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۰
۲۶۸	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۱
۲۷۰	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۱
۲۷۸	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۲
۲۸۰	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۲
۲۹۱	سؤالات آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۳
۲۹۳	پاسخنامه آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۳
۳۱۴	منابع و مراجع

مدرسان شریف

